



Societatea Națională de Gaze Naturale Romgaz SA
Filiala de Înmagazinare Gaze Naturale DEPOGAZ Ploiești SRL

APROBAT

Director General
Vasile Cârstea

CAIET DE SARCINI

**PENTRU VALORIFICAREA PRIN LICITATIE PUBLICA A BUNURILOR DIN PROPRIETATEA
SNGN ROMGAZ SA FIGN DEPOGAZ PLOIEȘTI SRL**



CUPRINS

1.	Introducere	3
2.	Scopul	3
3.	Domeniul de aplicare	3
4.	Informatii despre autoritatea contractanta	3
5.	Procedura aplicata	4
6.	Descrierea bunurilor	4
7.	Depozitarea bunurilor	6
8.	Conditii de participare la licitatie	6
9.	Desfasurarea licitatiei	7
10.	Contractarea	7
11.	Livrarea	8
12.	Cantarierea materialelor	8
13.	Cerinte de protectia mediului asociate aspectului de mediu potentiale	8

1. INTRODUCERE

Prezentul Caiet de sarcini face parte integrantă din documentația de vânzare prin licitație publică a bunurilor din proprietatea **SNGN ROMGAZ SA FIGN DEPOGAZ PLOIEȘTI SRL**

În cadrul acestei proceduri, **SNGN ROMGAZ SA FIGN DEPOGAZ PLOIEȘTI SRL** îndeplinește rolul de Entitate Contractantă, respectiv deține calitatea de vânzător în cadrul Contractului.

2. SCOP

Această documentație stabilește regulile generale de participare la licitația publică din data de 14.07.2023 , ora 13 , privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a bunurilor rezultate din casarea totală sau parțială și dezmembrare a mijloacelor fixe ca urmare a efectuării unor lucrări de modernizare și/ sau înlocuire a unor subansamble, precum și a declasării unor materiale aflate în magazinele proprii care nu mai pot fi utilizate în cadrul activităților specifice, bunuri aparținând **SNGN ROMGAZ SA FIGN DEPOGAZ PLOIEȘTI SRL**.

Scopul documentației este informarea corectă a ofertanților privitor la:

- condițiile de participare la licitație;
- modul de desfășurare al licitației;
- elemente de preț;
- soluționarea litigiilor.

3. DOMENIUL DE APLICARE

Regulamentul privind valorificarea prin vânzare la licitație publică a bunurilor din proprietatea SNGN Romgaz SA - Filiala de Înmagazinare Gaze Naturale Depogaz Ploiești SRL se aplică de către comisia de licitații, pentru adjudicarea vânzării bunurilor și pe perioada de derulare a contractului de vânzare – cumpărare.

4. INFORMAȚII DESPRE ENTITATEA CONTRACTANTĂ

SNGN ROMGAZ SA FIGN DEPOGAZ PLOIEȘTI SRL este principalul operator de înmagazinare gaze având o cota de peste 90% din capacitatea totală activă de înmagazinare a României. Prin Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Romgaz nr.10/19.12.2014 în baza Directivei 2009/73/CE a Parlamentului European și a Consiliului U.E. activitatea de înmagazinare a gazelor a fost separată din cadrul Romgaz S.A Mediaș și se desfășoară de către DEPOGAZ începând cu 01.04.2018 ca operator independent.

DEPOGAZ deține licență pentru operarea a 5 depozite de înmagazinare subterană a gazelor naturale. Activitatea de înmagazinare este desfășurată în cadrul a 31 de puncte de lucru care sunt coordonate de Secții și Ateliere situate pe raza județelor: Prahova, Dâmbovița, Ilfov, Ialomița, Dolj și Tg. Mureș.

Adresa Entitatii contractante: Ploiesti, str. Gheorghe Grigore Cantacuzino nr. 184, judetul Prahova.

5. PROCEDURA APLICATA

Licitatie cu strigare.

6. DESCRIEREA BUNURILOR

Materialele puse in vanzare provin din casare totala sau partiala si dezmembrare a mijloacelor fixe ca urmare a efectuării unor lucrari de modernizare si/ sau inlocuire a unor subansamble, precum si a declasării unor materiale aflate in magaziiile proprii care nu mai pot fi utilizate in cadrul activitatilor specifice DEPOGAZ.

Situatia materialelor propuse spre vanzare se prezinta astfel:

Lotul 1

Depozit central Finta

Material tubular 3 1/2 uzura 100% - 68.299,00 kg

Material tubular 2 7/8 uzura de 100% - 271,84 kg

Lotul 2

Atelier inmagazinare Craiova

Curbe 16" X 45 GRD preizolate – 10 bucati

Curbe 24" X 20 GRD preizolate – 16 bucati

Material tubular 2 7/8 uzura de 100% - 307,78 m

Teava 168 x 7,11 preizolata - 132,00 m

Teava 323 x 8 preizolata – 708,00 m

Teava 20" – 34 m

Lotul 3

Atelier Inmagazinare Transilvania

Material tubular 2 7/8/ uzura de 100% - 336,60 m

Lotul 4

Sectia comprimare Butimanu

Deseuri bronz – 3 kg

Preturile de pornire ale licitației au fost evaluate de către comisia de evaluare conform Procesului Verbal de evaluare nr. 6348/15.05.2023 astfel:

TABEL

Material	CANTITATE				Preț vânzare		
	Depozit Central Finta	Atelier Inmag. Craiova	Atelier inmag. Transilvania	Secția Comprimare Butimanu	lei/kg	lei/m	lei/buc.
Material tubular 2 7/8	271,84 kg	307,78 m	336,60 kg		1.80	16.20	
Material tubular 3 1/2	68.299,00 kg				1.80	21.60	
Țeavă 168 x 7,11 preizolată		132,00 m				216.94	
Țeavă 323 x 8 preizolata		708,00 m				330.05	
Teavă 20"		34,00 m				471.94	

Material	CANTITATE				Preț vânzare		
	Depozit Central Finta	Atelier Inmag. Craiova	Atelier inmag. Transilvania	Secția Comprimare Butimanu	lei/kg	lei/m	lei/buc.
Curbe 16"X45 GRD preizolate		10 buc					4936.70
Curbe 24"X20 GRD preizolate		16 buc					1311.40
Deseuri BRONZ				3,00 kg	12.00		

Preturile de vânzare nu conțin TVA.

7. DEPOZITAREA BUNURILOR

Materialele puse in vanzare sunt depozitate si pot fi vizionate in incintele depozitelor Depogaz situate la urmatoarele adrese:

TABEL

Locația	Adresa
Atelier Înmagazinare Craiova	Mun. Craiova, Traian Lalescu, nr 29.
Depozit Central Finta	Comuna Finta, Strada Morii.
Secția Comprimare, Stația Comprimare Gaze Butimanu	Comuna BUTIMANU, Sos. Bucuresti – Tirgoviste , jud. Dâmbovița.
Sectia Comprimare, Stația Comprimare Gaze Sărmășel	Loc. Sărmășel, str. Băilor, jud. Mureș.
Atelier Inmagazinare Transilvania	Loc. Sărmășel, str. Băilor, jud. Mureș.

8. CONDIȚII DE PARTICIPARE LA LICITATIE

La licitatie poate participa orice persoana fizica sau persoana juridica, cu exceptia membrilor comisiei de evaluare si licitatie, a rudelor si a afinilor pana la gradul al doilea inclusiv.

Participantii la licitatie au obligatia de a cunoaste Regulamentul de licitatie care poate fi consultat la avizierul filialei sau pe site-ul acesteia.

Participantii la licitatie au dreptul:

- sa participe la licitatie personal sau prin reprezentantii lor imputerniciti prin procura autentica.
- sa ia act de date si documente referitoare la bunurile supuse la licitatie;
- sa examineze la fata locului bunurile supuse la licitatie.

Participantii, persoane juridice, la licitatii trebuie sa prezinte:

- certificatul de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului al ofertantului, in copie conforma cu originalul;
- imputernicire pentru participarea la licitatie – daca este cazul. Imputernicirea se va retine la dosar, in cazul in care la deschiderea ofertelor este prezent un reprezentant al ofertantului care nu este administratorul societatii respective;
- chitanta sau ordinul de plata vizat de banca, reprezentand contravaloarea taxei de participare, in copie sau original;
- chitanta sau ordinul de plata vizat de banca, reprezentand achitarea garantiei de participare, in copie si original;
- contul bancar in care se va restitui garantia de participare la licitatie;
- declaratia pe propria raspundere ca membrii conducerii persoanelor juridice nu sunt in grad de rudenie, pana la gradul al doilea inclusiv, cu nici unul din membrii comisiei de evaluare si licitatie, declaratie care va fi pusa la dispozitia comisiei de licitatie in ziua licitatiei.

Participantii, persoane fizice, la licitatii trebuie sa prezinte:

- copie dupa cartea de identitate si procura de reprezentare in cazul reprezentarii prin imputernicit;
- chitanta sau ordinul de plata vizat de banca, reprezentand contravaloarea taxei de participare, in copie si original;
- chitanta sau ordinul de plata vizat de banca, reprezentand achitarea garantiei de participare, in copie si original;
- declaratia pe proprie raspundere ca participantul nu este in grad de rudenie, pana la gradul al doilea inclusiv, cu nici unul dintre membrii comisiei de evaluare si licitatie, declarative care va fi pusa la dispozitia comisiei de licitatie in ziua licitatiei .

TAXA DE PARTICIPARE LA LICITATIE

Taxa de participare la licitatie se va stabili in functie de bunurile scoase la licitatie si va fi in valoare de 50 lei.

Taxa de participare la licitatie se restituie doar in cazul in care nu sunt intrunite conditiile de desfasurare a licitatiei si/sau licitatiea nu se mai organizeaza intr-un termen de 30 zile, in baza procesului verbal al comisiei de licitatie.

Participantii care oferteaza mai multe bunuri in cadrul aceleiasi sedinte de licitatie, vor achita o singura taxa de participare.

GARANTIA DE PARTICIPARE LA LICITATIE

Ofertantii au obligatia sa constituie garantia pentru participare la licitatie, angajandu-se astfel sa semneze contractul in cazul in care li se adjudeca bunul/bunurile.

Garantia de participare reprezinta 10% din pretul de pornire al bunului. In cazul in care ofertantii doresc sa participe la licitarea mai multor bunuri, ei vor achita garantia de participare pentru fiecare din ele.

Daca bunurile care se vand au valoarea stabilita pe unitati de masura (kg, ml), se va achita garantia de participare pentru cantitatea dorita a fi achizitionata.

Garantia de participare la licitatie se va restitui, in termen de 5 zile lucratoare de la incheierea procesului verbal de adjudecare. Garantia de participare la licitatie poate fi restituita prin casierie sau prin virament bancar.

In cazul ofertantului declarat castigator, garantia de participare se retine din suma totala a bunului adjudecat.

Garantia de participare la licitatie se va restitui, in termen de 5 zile de la solicitarea participantului declarat necastigator.

Garantia de participare se retine la organizatorul licitatiei, in urmatoarele situatii:

- ofertantul castigator isi retrage oferta;
- ofertantul castigator nu semneaza contractul in termen de 3 zile lucratoare de la data declararii drept castigator;
- ofertantul castigator nu achita bunul in termen de 10 de zile lucratoare de la semnarea contractului;

Garntia de participare la licitatie si Taxa de participare pot fi depuse in contul Filiala de Inmagazinare Gaze Naturale DEPOGAZ Ploiesti deschis la Banca Transilvania

IBAN : RO36 BTRL RONCRT0317066401

9. DESFASURAREA LICITATIEI

Licitatia se va desfasura pe fiecare Lot separat din totalul celor 5 loturi si facturarea se va realiza de asemenea separat.

Ofertele de cumparare vor fi facute in lei/kg, lei/ml, lei/buc. Pentru fiecare dintre materialele disponibile prezentate, se va licita intreaga cantitate pe lot separat, cu exceptia materialului tubular care se poate fractiona, dar nu se poate vinde o cantitate mai mica de 50ml/450kg.

Comisia de licitație va analiza documentele prezentate si va intocmi listele cu ofertanții acceptați,excluzând de la participare pe cei care nu au prezentat in totalitate pana la inceperea licitației documentele de participare sau se afla in relații de rudenie pana la gradul al doilea inclusiv cu membrii comisiilor de evaluare si licitație.

Președintele comisiei da citire, condițiilor vanzarii, a listei participanților, modului de desfășurare a licitației si constata indeplinirea condițiilor legale de desfășurare a licitației.

Deciziile comisiei se iau cu votul a minim 2/3 din numărul membrilor.

Se trece la deschiderea plicurilor conținând ofertele de cumpărare in ordinea înregistrării.

După deschiderea ofertelor de cumpărare (financiare) si stabilirea ofertei cu prețul cel mai mare se trece la efectuarea licitației cu strigare.

Ofertanții prezenți pot face oferte cu un pas de strigare, stabilit de comisie, reprezentând 1%, din prețul maxim ofertat.

Președintele comisiei va creste prețul cu cate un pas de licitare, urmând ca fiecare ofertant sa liciteze, menționând clar prețul oferit, care poate fi egal sau mai mare decât prețul anuntat de președintele comisiei.

Daca la a treia strigare a ultimei oferte nu se striga o suma mai mare, președintele comisiei de licitație anunța adjudecarea licitației in favoarea participantului la licitație care a oferit ultima suma.

După anunțarea câștigătorului de către președintele comisiei de licitație, se declara inchisa licitația, in urma careia se întocmește procesul-verbal care se semnează de către comisia de licitație si de către participanții la licitație.

Procesule verbale de adjudecare se pastreaza in dosarul de licitație.

Contractele de vanzare-cumparare respectiv facturile se vor încheia in termen de maxim 3 zile lucratoare de la data adjudecării.

Cumpărătorul va achita prețul integral, in termen de 10 zile lucratoare de la data incheierii contractului, iar bunul adjudecat poate fi ridicat numai după plata integrala a acestuia.

Procesul-verbal de licitație împreuna cu documentele privind organizarea si desfasurarea licitației se arhiveaza de către secretarul comisiei de licitație.

Contestațiile se depun la secretariatul SNGN ROMGAZ SA - Filiala de inmagazinare gaze naturale Depogaz Ploiești SRL., in termen de o zi lucratoare de la incheierea acesteia. Conducerea Filialei va soluționa contestația in termen de 3 zile lucratoare de la depunerea acesteia.

In cazul in care nici un ofertant nu a oferit cel puțin prețul de pornire, licitația se va relua,incheindu se proces verbal de constatare.

Reluarea licitației la același preț sau la un preț diminuat cu pana la 20% fata de prețul inițial, se va face după trecerea a cel puțin 5 zile de la data precedentei licitații.

In cazul in care nici după diminuarea prețului cu maxim 20% nu se depune o oferta cu prețul mai mare sau egal cu prețul de pornire, licitația se va relua după trecerea a cel puțin 5 zile, la același preț (diminuat cu pana la 20% fata de prețul inițial) sau la un preț diminuat cu pana la 40% fata de prețul de pornire la prima licitație.

La diminuarea prețului de strigare cu pina la 20% sau cu cel mult 40% in a doua etapa, trebuie avut in vedere ca prețul de pornire sa nu scada sub valoarea de vanzare a bunurilor ca deșeuri pentru mijloacele fixe amortizate si materialele declasate respectiv sub valoarea ramasa pentru mijloacele fixe neamortizate. Pentru mijloacele fixe amortizate si materialele declasate scoase la

vanzare prin licitație, la care comisia de evaluare a stabilit ca prețul de vanzare sa fie mai mare decit valoarea lor de vanzare ca deseu, diminuările cu pana la 20% sau cu cel mult 40% nu pot scadea sub aceasta valoare.

In cazul in care nici de aceasta data pentru mijloacele fixe sau materialele declasate supuse licitației nu sa fost oferit cel puțin prețul de pornire al licitației diminuat cu pana la 40%, comisia de licitație se va adresa comisiei de evaluare, pentru stabilirea altui preț inițial de pornire (daca este cazul).

Procedura se va desfasura conform Regulamentului privind valorificarea prin vanzare la licitatie a bunurilor din proprietatea SNGN Romgaz FIGN Depogaz Ploiesti SRL aprobat prin Hotararea CA al Depogaz nr. 9/2020 si modificat prin Hotararea CA al Depogaz nr. 11/2021.

10. CONTRACTAREA

Castigatorul licitatiei va semna contractul de vanzare – cumparare si va achita integral valoarea bunurilor la pretul adjudecat in termen de 10 zile de la data comunicarii rezultatelor licitatiei.

Neincheierea contractului in termenul mentionat sau neplata c/v bunurilor adjudecate atrage pierderea dreptului de cumparare si a garantiei de participare.

Contestatiile se pot depune la sediul organizatorului in termen de 24 de ore.

Organizatorul are obligatia de a solutiona contestatia in termen de 3 zile de la depunerea ei.

In situatia in care cumparatorul aflat pe primul loc nu semneaza/indeplineste contractul procedura se va relua.

11. LIVRAREA

Livrarea deșeurilor din proprietatea SNGN Romgaz FIGN Depogaz Ploiesti SRL se va face numai pe baza indeplinirii cumulative a urmatoarelor conditii:

Dovada achitarii c/v deșeurilor inainte de a fi ridicate de catre cumparator

Aviz de insotire a marfii

Transportul se va realiza cu mijloace de transport ale cumparatorului, fara nicio obligatie din partea vanzatorului de pregatire a materialelor care se vor ridica.

Cheltuielile de cantarire si de incarcare sunt in sarcina cumparatorului in prezenta unei comisii formate din reprezentantii ambelor parti.

12. CANTARIREA MATERIALELOR.

Evaluarea bunurilor vândute se face prin cântărire pe un cântar agreat de ambele părți și pentru care există viză metrologică valabilă la data cântării. În acest sens, fiecare ofertant va prezenta Copie după Buletinul de verificare metrologică a cântarului propus pentru cântărire, perioada de valabilitate a acestuia trebuie să acopere perioada de desfășurare a licitației cât și până la data la care se va face livrarea bunurilor.

13. CERINȚE DE PROTECȚIA MEDIULUI ASOCIATE ASPECTELOR DE MEDIU POTENȚIALE

Cumparatorul va asigura transportul deșeurilor în condiții de siguranță, prevenindu-se împrăștierea lor sau deversarea în locuri nepermise. Pe tot parcursul derularii acestei activitati vor fi respectate prevederile legislatiei de mediu in vigoare si conditiile impuse prin toate actele de reglementare emise de autoritatile implicate.

Vor fi respectate cerintele H.G. nr.1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul României , completandu-se formularele de transport pentru deseuri periculoase (Anexa 2 din H.G. nr. 1061/2008) si formularele de transport pentru deseuri nepericuloase (Anexa 3 din H.G. nr. 1061/2008) .

Cumparatorul va suporta valoarea sancțiunilor aplicate de către autoritățile de mediu pe toată perioada derulării contractului, pentru orice poluare generată din vina acestuia, in conformitate cu OUG 68/2007-privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului.

Ing. Moise Sanda Madalina

Intocmit
ing . Negrea Florian

Domnule Director,

Subsemnatul (a) _____, domiciliat in _____ str. _____ Nr.____
posesor al actului de identitate BI/ CI seria ____ nr._____/, vă rog a-mi aproba înscrierea la licitație
pentru cumpărarea cantității de _____ m/kg (denumire material) cu uzură 100% .

Alaturat depun oferta de pret. *(in plic inchis)*

Data_____

Semnătura

Se va anexa copia actului de identitate

Model oferta

Subsemnatul (a) persoana fizica/ juridica _____,
domiciliat in _____ posesor al actului de identitate _____ seria _____
nr. _____ / certificat de inregistrare fiscal ofer prețul de _____ lei/ Kg sau lei/m fara TVA
pentru cantitatea de _____ m/kg pentru _____ (denumire material)

Data _____

Semnătura